

# (株) 装 研

## ●主な業務内容

建築・塗装・防水・改修工事全般

## ●連絡先

〒615-0033

京都市右京区西院寿町1番地1

TEL. 075-311-5075

FAX. 075-311-3936

フリーダイヤル 0120-196-197

URL <https://www.soken-kyoto.co.jp>

担当 <sup>みたち</sup> 神館 雅人

E-mail [office@soken-kyoto.co.jp](mailto:office@soken-kyoto.co.jp)

## ●企業データ

代表取締役 神館 雅人

創 業 1996年4月

資 本 金 50,000千円

社 員 10名

現場代理人 5名

常 雇 工 15名

下 請 工 80名

建築許可番号 京都府知事 許可(特-4)第31654号

## ●沿革

1963年 旧日東塗装工業(有)創業

1996年4月 株装研が事業継承

2012年8月 特定建設業認可 [知事]

## ●マンションセンター京都協賛会員の入会年月

1999年12月

## ●昨年度の売上高に占めるマンションリフォームの割合

80%

## ●過去5年間のマンションリフォームの実績

	管対協受注物件数	総受注物件数
2018年度	7件	38件
2019年度	12件	39件
2020年度	15件	38件
2021年度	9件	29件
2022年度	19件	38件

## ●管対協での主な実績

2018年 梅津グランドハイツ(200戸)大規模改修工事  
円明寺が丘第1住宅(48戸)大規模改修工事  
山科CD棟住宅(210戸)2018年度改革修繕工事

2019年 八瀬鱒乃坊アーバンコート(181戸)大規模改修工事  
インペリアル聖護院(27戸)屋上防水工事  
・バルコニー目隠し新設工事

2020年 深草西浦住宅(241戸)全住戸サッシ取替工事  
ネオコーポ太秦(135戸)各所修繕工事  
山科AB棟住宅(210戸)屋外階段修繕工事  
インペリアル松ヶ崎(46戸)屋上防水工事  
麩屋町ジェリーハイツ(13戸)エントランス改修工事

2021年 チサンマンション一乗寺(49戸)大規模改修工事  
インペリアル松ヶ崎(47戸)落下防止棚高耐候性  
塗装工事  
堺町ジェリーハイツ(19戸)エントランス天井漏水修繕工事  
山科AB棟住宅(210戸)エントランス入口・たこ公園  
すべり台 塗装工事

2022年 パラドール御池(60戸)大規模修繕工事  
ハイム長岡団地(59戸)屋上防水修繕工事  
インペリアル聖護院(27戸)避難設備改修工事  
ネオコーポ太秦(135戸)各処改修・補修工事  
堺町ジェリーハイツ(19戸)ドレン取替工事

2023年 深草西浦住宅(241戸)第4次大規模改修工事

## ●PR

私たちは住まいも大きな社会資本と捉えています。特に快適な住環境は社会の健全要素の一つと考えております。安全・健康・環境は人間だけのことではありません

建物の「診断・治療・長寿命化対策」の主治医として皆様のお住まいの健康管理にお役に立ちたいと願っております

社 是 『 心に勝る技術なし 』

目指すは 【 経年美化 】