

建 装 工 業 (株)

●主な業務内容

建物総合改修工事

塗装・防水・建築・管・土木・
内装仕上・左官・屋根・電気・
とび、土工・ほ装・建具・石・
タイル、レンガ、ブロック・造園

●連絡先

〒 564-0063
大阪府吹田市江坂町2-1-52
TEL. 06-6821-3611
FAX. 06-6821-3375
URL <http://www.kenso.co.jp>
担当 長谷川 昇
E-mail. kansai@kenso.co.jp

●企業データ

代表者 高橋 修身
資本金 300,000千円
前年度売上高 45,358,073千円
社員 683名
現場代理人 579名

●沿革

1903年 高橋塗装店として創設
1946年 建装工業関西支店 設立
1949年 大阪支店開設
1954年 株式会社へ改組
1983年 2代目社長 高橋修三 就任
1994年 設立 40周年
1996年 現社長 高橋修身 就任
2001年 ISO9001 取得
2002年 大阪支店を関西支店に名称変更
2003年 創立 100周年
2009年 ISO14001 取得
2013年 関西支店現事務所に移転

●マンションセンター京都協賛会員の入会年月

2000年7月

●昨年度の売上高に占めるマンションリフォームの割合

73.9% (全社) 335億/453億
92.3% (関西支店) 85億/92億

●過去5年間のマンションリフォームの実績

(大規模改修のみ)

	管対協受注物件数 (関西支店施工物件)	総受注物件数 全社：関西支店
2016年度	0件	332件 49件
2017年度	1件	365件 43件
2018年度	0件	327件 49件
2019年度	1件	377件 51件
2020年度	0件	341件 48件

●過去5年間での最大受注物件 (総受注物件中)

朝日プラザCITYサザンパーク第2回大規模修繕工事 (関西支店)
受注金額 67,759万円
朝日プラザ千里住宅第3回大規模修繕工事 (関西支店)
受注金額 60,600万円
箕面栗生第二住宅大規模修繕工事 (2016) (関西支店)
受注金額 67,175万円

●管対協での主な実績 (関西支店)

2013年 シャルム四条大宮大規模修繕工事
58戸 (受注金額 4,704万円)
2013年 高野川ハイツ大規模改修工事
116戸 (受注金額 6,730万円)
2013年 ユニ宇治川マンション5号館屋上防水工事
131戸 (受注金額 2,420万円)
2014年 シャルム大津屋上防水工事
129戸 (受注金額 1,890万円)
2014年 京都四条グランドハイツ大規模修繕工事
384戸 (受注金額 27,648万円)
2015年 ユニ宇治川マンション団地大規模修繕工事
235戸 (受注金額 17,355万円)
2017年 労住まきのハイツ大規模修繕工事
380戸 (受注金額 22,594万円)
2019年 ガーデンハイム梅津大規模修繕工事
142戸 (受注金額 12,100万円)

●PR

“世紀を超えて快適サポート”

私共建装工業は、徳川幕府の漆工場の工場長に任命されたのが発祥ですが、建設工事業 (建設大臣) 認可を受けた後はトータル的な改修専門会社として、今日に至っております。弊社の目標を『世紀を超えて 快適サポート』とし、お客様の建物に対するあらゆるご要望を、改修工事を通じて満足に変えることが使命であると考えております。又、確かなプロの目で調査・診断し、塗装だけでなく建物全部位のバランスを考えた工事計画を考えております。尚、工事期間中の安全には充分配慮し、お客様とのコミュニケーションをはかり、工事に対する不安を取除き施工に伴うあらゆるご要望にお応えしたいと考えております。