全京都建設協同組合

●主な業務内容

①「住まいづくり」と「まちづくり」を共同の力と責任体制で応える公共・民間の建設・土木。官公需適格組合による公共工事
- 住宅の新築・建替え「結の家」
- 住宅の増改築・リフォーム
- 「マンション支援事業室」の設立

②組合企業の建設工事のサポート
- 機材リース事業
- 埋文・発掘補助事業
- 共同購入事業（商品販売・施行商品）

③組合員企業の経営支援
〃　の技術力・情報提供
〃　福利厚生・交流支援

●連絡先　〒615-8165
京都市西京区樫原盆山 13 - 1
TEL.　０７５－３８２－１０２１
FAX.　０７５－３９４－３２０１
URL　http://www.zenkyoto.jp/
担当　山 本 敬 三
E-mail　koji@zenkyoto.jp

●企業データ

代 表 者	田 中 守
資 本 金	136,032 千円
前年度売上高	613,770 千円
社　　員	15 名
現場代理人	3 名

●沿革

1955 年　5 月　町家の中小建設業者 9 人で京都府知事室で事業協同組合を設立
1963 年　1 月　全京都建設協同組合に名称変更
1977 年 10 月　経済産業省の官公需適格組合証明
2006 年　5 月　組合創立 50 年記念式典祝い
※京都府、市、全国中小企業団体中央会、中央企業庁最良組合表彰を受ける

●マンションセンター京都協賛会員の入会年月
2006 年 9 月

●昨年度の売上高に占めるマンションリフォームの割合
22%

●過去５年間のマンションリフォームの実績

	管対協受注物件数	総受注物件数
2012 年度	2 件	33 件
2013 年度	1 件	35 件
2014 年度	2 件	28 件
2015 年度	0 件	25 件
2016 年度	1 件	28 件

●過去５年間での最大受注物件（総受注物件中）
吉祥院ガーデンハイツ（413 戸）鉄部塗装替工事
受注金額　46,000 千円

●管対協での主な実績
2012 年　吉祥院ガーデンハイツ（413 戸）
緊急対応耐震補修工事
2012 年　西ノ京スカイハイツ（247 戸）
自転車置場等屋根改修工事
2013 年　西ノ京スカイハイツ（247 戸）
バリアフリー化等その他工事
2014 年　吉祥院ガーデンハイツ（413 戸）
高置水槽取替その他工事
2014 年　メイゾン山科（68 戸）
ネットフェンス修繕工事
2016 年　吉祥院ガーデンハイツ（413 戸）
鉄部塗装工事

●ＰＲ

建設組合の４つの「①京都の文化を大切にし、府民と共により良い住まいと環境づくりを目指します。②事業と運動を通じて、すべての組合員企業の発展を追求します。③職員の働きがいや豊かさ、人間としての成長を共に求めていきます。④一人ひとりの自主性と、より多くの人たちとの協同を大切にします。」の理念、実現を通じて地域の住まいと環境づくりに貢献いたします。地元の地域で営業と暮らしを守っている専門家集団がお手伝い致します。

創業６３年の歴史と実績を持つ官公需適格組合の経験を生かして、より良い仕事を目指しています。
各種建設業者（組合員企業の技術者）２７５社、組合の技術者の下で工事を完成させます。

昨年度は管対協会員マンションでは共用部分大規模修繕工事１件、共用部分メンテ、補修工事 12 件、専有部分改修工事９件工事をさせて頂きました。