全京都建設協同組合

●主な業務内容

①「住まいづくり」と「まちづくり」を共同の力と責任体制で応える公共・民間の建設・土木。官公需適格組合による公共工事

・住宅の新築・建替え「結の家」
・住宅の増改築・リフォーム
・「マンション支援事業室」の設立

②組合企業の建設工事のサポート

・機材リース事業
・埋文・発掘補助事業
・共同購入事業（商品販売・施行商品）

③組合員企業の経営支援

〃　の技術力・情報提供
〃　福利厚生・交流支援

●連絡先　〒615-8165
京都市西京区桂原盆山 13 - 1
TEL.　０７５－３８２－１０２１
FAX.　０７５－３９４－３２０１
URL　http://www.zenkyoto.jp/
担当　谷 口 弘 樹
E-mail　koji@zenkyoto.jp

●企業データ

代 表 者	田 中 守
資 本 金	121,397 千円
前年度売上高	599,787 千円
社 員	18 名
現場代理人	1 名

●沿革

1955 年　5 月　町家の中小建設業者 9 人で京都府知事室で事業協同組合を設立
1963 年　1 月　全京都建設協同組合に名称変更
1977 年 10 月　経済産業省の官公需適格組合証明
2006 年　5 月　組合創立 50 年記念式典祝い
※京都府、市、全国中小企業団体中央会、中央企業庁最良組合表彰を受ける

●マンションセンター京都協賛会員の入会年月
2006 年 9 月

●昨年度の売上高に占めるマンションリフォームの割合
20%

●過去５年間のマンションリフォームの実績

	管対協受注物件数	総受注物件数
2016 年度	1 件	28 件
2017 年度	2 件	34 件
2018 年度	2 件	44 件
2019 年度	2 件	18 件
2020 年度	1 件	21 件

●過去５年間での最大受注物件（総受注物件中）
吉祥院ガーデンハイツ（413 戸）鉄部塗装替工事
受注金額　46,000 千円

●管対協での主な実績

2014 年　メイゾン山科（68 戸）
ネットフェンス修繕工事
2016 年　吉祥院ガーデンハイツ（413 戸）
鉄部塗装工事
2017 年　西ノ京スカイハイツ（247 戸）
共用部照明器具ＬＥＤ化工事
2018 年　西ノ京スカイハイツ（247 戸）
駐輪場屋根改修工事
山科南団地（465 戸）
専有ベランダ隔壁改修工事
2019 年　西ノ京スカイハイツ（247 戸）
共用廊下・排水管工事
駐輪場改修
2020 年　レックスシティ京都西院（93 戸）
回転灯増設工事

●ＰＲ

建設組合の 4 つの「①京都の文化を大切にし、府民と共により良い住まいと環境づくりを目指します。②事業と運動を通じて、すべての組合員企業の発展を追求します。③職員の働きがいや豊かさ、人間としての成長を共に求めていきます。④一人ひとりの自主性と、より多くの人たちとの協同を大切にします。」の理念、実現を通じて地域の住まいと環境づくりに貢献いたします。地元の地域で営業と暮らしを守っている専門家集団がお手伝い致します。創業 65 年の歴史と実績を持つ官公需適格組合の経験を生かして、より良い仕事を目指しています。
各種建設業者（組合員企業の技術者）２６５社、組合の技術者の下で工事を完成させます。